

PROJEKT

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY SKĄPE**

z dnia2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości przez Gminę Skąpe od osoby fizycznej

*Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn.zm.) uchwala się, **co następuje:***

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Skąpe od osoby fizycznej prawa własności nieruchomości oznaczonych działkami ewidencyjnymi nr 125/23 o pow. 0,0062 ha, 125/31 o pow. 0,0020 ha, 125/25 o pow. 0,0047 ha, 125/27 o pow. 0,0025 ha, 125/29 o pow. 0,0033 ha, 125/33 o pow. 0,0015 ha zapisanej w KW ZG1S/00048567/9, położonych w miejscowości Skąpe, w celu poprawy zagospodarowania nieruchomości gminnej stanowiącej drogę publiczną, oznaczonej nr ewid. 571, obręb Skąpe.

2. Działki ewidencyjne stanowiące przedmiot nabycia oznaczono kolorem niebieskim, na załączniku graficznym, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

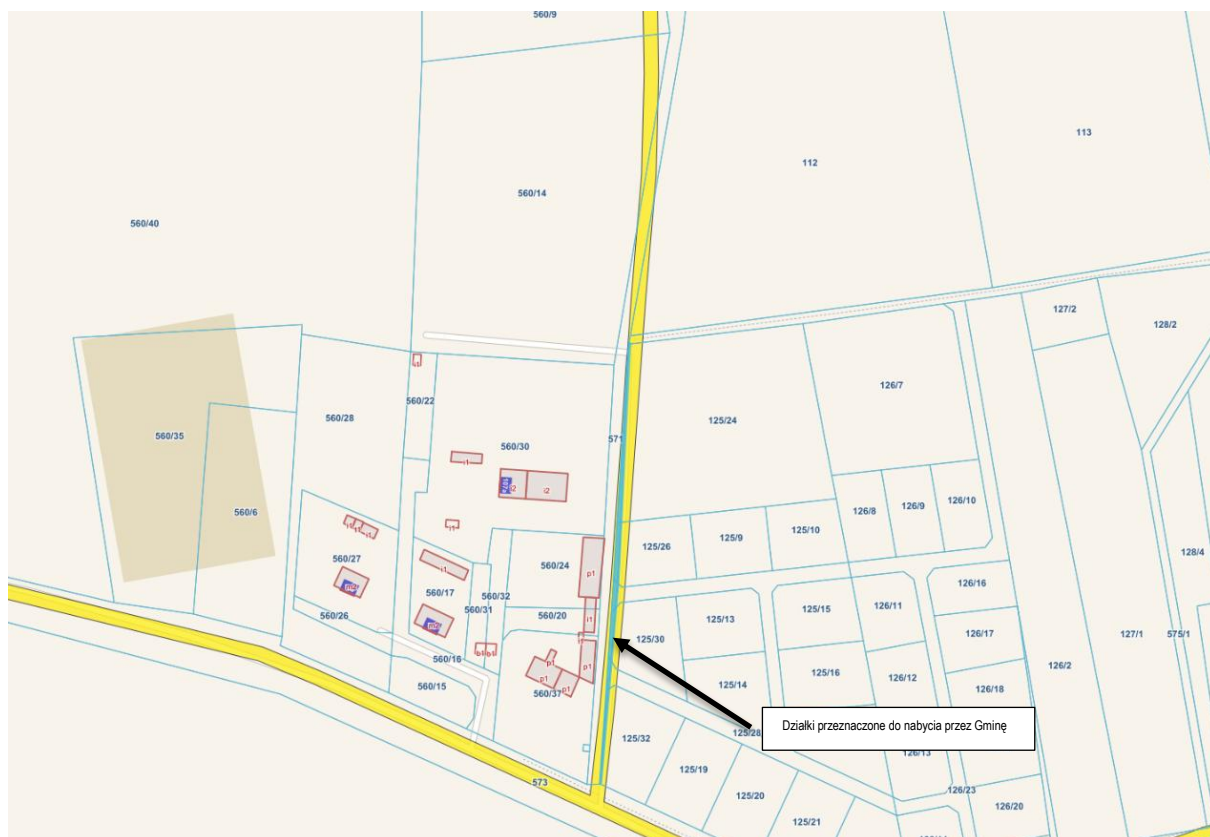
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skąpe.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Zawisłak

Załącznik do
Uchwały Nr.....
Rady Gminy Skąpe
Z dnia.....



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2026 r. poz. 662 z późn.zm.), nabycie nieruchomości na rzecz Gminy wymaga zgody Rady Gminy. Przedmiotowe nieruchomości ozn. nr ewid. 125/23, 125/31, 125/25, 125/27, 125/29, 125/33, obręb Skape, zapisane w KW ZG1S/00048567/9, stanowią własność osoby fizycznej i przylegają bezpośrednio do działki gminnej ozn. nr. ewid. 571 stanowiącej drogę publiczną. Nabycie przedmiotowych nieruchomości ma na celu uregulowanie stanu faktycznego i prawnego nieruchomości zajętych pod istniejący przebieg drogi oraz uporządkowanie przebiegu pasa drogowego.

Podczas negocjacji strony zgodnie ustaliły cenę kupna/sprzedaży nieruchomości za kwotę 14 949,00 zł brutto. Gmina poniesie również koszty sporządzenia umowy przenoszącej własność.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały należy uznać za zasadne.