

INFORMACJA DODATKOWA

I. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1.

1.1 Nazwa jednostki

GMINA SKĄPE

1.2 Siedziba jednostki

Skąpe (powiat świebodziński, województwo lubuskie)

1.3 Adres Jednostki

Skąpe 65, 66-213 Skąpe

1.4 Podstawowy przedmiot działalności

organizacja życia publicznego na swoim terytorium - zapewnienie należytego wykonania spoczywających na gminie zadań własnych, zleconych i powierzonych

2. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem

01.01.2025-31.12.2025

3. Wskazanie, że sprawozdanie zawiera dane łączne *

TAK (Jednostki objęte sprawozdaniem:Urząd Gminy Skąpe, Ośrodek Pomocy Społecznej w Skąpem, Szkoła Podstawowa w Międzyzlesiu, Szkoła Podstawowa w Ołoboku, Szkoła Podstawowa w Radoszynie, Zakład Wodociągów i Kanalizacji w Skąpem)

4. Omówienie przyjętych zasad (polityki rachunkowości), w tym metod wyceny aktywów i pasywów.

Środki trwałe o wartości początkowej do 10 tysięcy złotych umarza się jednorazowo, a o wartości powyżej 10 tysięcy złotych amortyzuje się metodą liniową

5. Inne informacje

.....

II . DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1.1.Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych oraz zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Tabela nr 1 i Tabela nr 2.

1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury.

Tabela nr 3.

1.3. Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych.

Tabela nr 4 i Tabela nr 5.

1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto.

Tabela nr 6.

1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu.

Tabela nr 7.

1.6. Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych.

Tabela nr 8.

1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych).

Tabela nr 9.

1.8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym.

Tabela nr 10.

1.9. Podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

a) powyżej 1 roku do 3 lat

b) powyżej 3 do 5 lat

c) powyżej 5 lat

Tabela nr 11.

1.10. Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego.

Tabela nr 12.

1.11. Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń.

Tabela nr 13.

1.12. Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń.

Tabela nr 14.

1.13. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie.

Tabela nr 15.

1.14. łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie.
poz. 1.14 w Tabeli nr 16.

1.15. kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze. Wpisuje się w szczególności wartości brutto wypłaconych nagród jubileuszowych, odprawy emerytalne, ekwiwalenty za urlop.
poz. 1.15 w Tabeli nr 16.

1.16. inne informacje.
Wpisuje się w szczególności wysokość środków na rachunku bankowym VAT.
poz. 1.16 w Tabeli nr 16.

2.
2.1. wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
poz. 2.1 w Tabeli nr 16.

2.2. koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym.
poz. 2.2 w Tabeli nr 16.

2.3. kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie.
poz. 2.3 w Tabeli nr 16.

2.4. informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych. Pozycji nie wypełnia się w związku z faktem, że dotyczy on organów podatkowych podległych ministrowi do spraw finansów publicznych.
Nie dotyczy

2.5. inne informacje.

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki.

.....
podpis kierownika jednostki

.....
podpis głównego księgowego

Tabela nr 1

do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy na dzień 31 grudnia 2025 roku.

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Wartość początkowa (brutto) – stan na początek roku obrotowego	Zwiększenie wartości początkowej			Ogółem zwiększenie wartości początkowej (3 + 4 + 5)	Zmniejszenie wartości początkowej			Ogółem zmniejszenie wartości początkowej (7 + 8 + 9)	Wartość brutto na koniec roku obrotowego (2+6-10)
		nabycie	aktualizacja	przeniesienie		sprzedaż	likwidacja	przeniesienie		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Wartości niematerialne i prawne	409 958,08	65 870,05	-	-	65 870,05	-	2 876,97	-	2 876,97	472 951,16
2. Razem środki trwałe	93 011 847,26	24 929 625,07	-	-	24 929 625,07	-	573,99	-	573,99	117 940 898,34
2.1 grunty (gr. o KŚT)	4 208 619,85	241 323,72	-	-	241 323,72	-	573,99	-	573,99	4 449 369,58
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	84 160 773,41	24 421 866,02	-	-	24 421 866,02	-	-	-	-	108 582 639,43
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	1 878 351,01	211 736,62	-	-	211 736,62	-	-	-	-	2 090 087,63
2.4. Środki transportu (gr. 7 KŚT)	2 431 572,66	54 698,71	-	-	54 698,71	-	-	-	-	2 486 271,37
2.5. Inne środki trwałe (gr. 8 KŚT)	332 530,33	-	-	-	-	-	-	-	-	332 530,33
RAZEM (1+2):	93 421 805,34	24 995 495,12	-	-	24 995 495,12	-	3 450,96	-	3 450,96	118 413 849,50

Tabela nr 2

do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Zmiana stanu umorzenia/amortyzacji środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych - stan na dzień 31 grudnia 2025 roku.

Nazwa grupy rodzajowej składnika aktywów według układu w bilansie	Umorzenie - stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zwiększenie umorzenia (3 + 4 + 5)	Zmniejszenia w ciągu roku obrotowego			Ogółem zmniejszenie umorzenia (7 + 8 + 9)	Umorzenie - stan na koniec roku obrotowego (2+6-10)
		amortyzacja za rok obrotowy	aktualizacja	inne		sprzedaż	likwidacja	przeniesienie		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Wartości niematerialne i prawne	267 397,75	72 998,90	-	-	72 998,90	-	2 876,97	-	2 876,97	337 519,68
2. Razem środki trwałe	27 659 536,19	2 936 241,99	-	-	2 936 241,99	-	285,80	-	285,80	30 595 492,38
2.1 grunty (gr. o KŚT)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	24 798 796,73	2 525 731,26	-	-	2 525 731,26	-	285,80	-	285,80	27 324 242,19
2.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	1 473 652,74	131 476,05	-	-	131 476,05	-	-	-	-	1 605 128,79
2.4. Środki transportu (gr. 7 KŚT)	1 185 368,19	238 564,10	-	-	238 564,10	-	-	-	-	1 423 932,29
2.5. Inne środki trwałe (gr. 8 KŚT)	201 718,53	40 470,58	-	-	40 470,58	-	-	-	-	242 189,11
RAZEM (1+2):	27 926 933,94	3 009 240,89	-	-	3 009 240,89	-	3 162,77	-	3 162,77	30 933 012,06

Tabela nr 3
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

**Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury (o ile jednostka dysponuje takimi informacjami*)-
stan na dzień 31 grudnia 2025 roku.**

Grupa środków trwałych (wg KŚT)	Wartość rynkowa (brutto) – stan na koniec roku obrotowego	Uwagi
1	2	3
jednostka nie dysponuje takimi informacjami	0,00	
RAZEM:	0,00	

* w przypadku braku danych należy wpisać: "Jednostka nie dysponuje takimi informacjami"

Tabela nr 4
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów niefinansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2+3-4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
RAZEM:	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela nr 5
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów finansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (2+3-4)
		zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5
RAZEM:	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela nr 6
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Grunty w wieczystym użytkowaniu

L.p.	Dane identyfikujące - nr działki, obręb, itp.	Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (4+5-6)
				zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6	7
		Powierzchnia (m3):	0,00			0,00
		Wartość (zł):	0,00			0,00
		Powierzchnia (m3):	0,00			0,00
		Wartość (zł):	0,00			0,00
		Powierzchnia (m3):	0,00			0,00
		Wartość (zł):	0,00			0,00
		Powierzchnia (m3):	0,00			0,00
		Wartość (zł):	0,00			0,00

Tabela nr 7
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

L.p.	Grupa wg KŚT	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu w trakcie roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5)
			zwiększenia	zmniejszenia	
1	2	3	4	5	6
1	4	24 416,74			24 416,74
	Razem	24 416,74	0,00	0,00	24 416,74

Tabela nr 9
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Stan odpisów aktualizujących wartość należności

L.p.	Grupa należności	Stan odpisów na początek roku obrotowego	Zmiana stanu odpisów w ciągu roku			Stan odpisów na koniec roku obrotowego
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
1	Fundusz alimentacyjny	1 887 174,26	95 950,38	62 159,73	3 143,48	1 917 821,43
2	Zaliczka alimentacyjna	279 578,33	0,00	8 265,79	0,00	271 312,54
3	Odsetki od FA	1 167 520,82	200 027,19	93 965,94	2 596,38	1 270 985,69
4	Nienależność świadczenia	7 121,40	0,00	0,00	0,00	7 121,40
5	Odsetki od NS	3 230,35	497,49	0,00	0,00	3 727,84
6	Odsetki od DPS	114 258,19	43 779,64	214,83	3 012,21	154 810,79
	RAZEM	3 458 883,35	340 254,70	164 606,29	8 752,07	3 625 779,69

Tabela nr 10
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia

L.p.	Wyszczególnienie - tytuł utworzenia rezerwy	Stan na początek roku obrotowego	Zmiana stanu w ciągu roku			Stan na koniec roku obrotowego (3+4-5-6)
			zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązanie	
1	2	3	4	5	6	7
		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Tabela nr 11
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Zobowiązania długoterminowe według okresów wymagalności - stan na 31.12.2025

L.p.	Wyszczególnienie	Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty			
		powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	RAZEM
1	2	3	4	5	6
1	Kredyty i pożyczki	1 581 480,00	500 000,00		2 081 480,00
2	Emisja obligacji				0,00
3	Inne zobowiązania finansowe				0,00
4	Pozostałe zobowiązania długoterminowe				0,00
	RAZEM	1 581 480,00	500 000,00	0,00	2 081 480,00

Tabela nr 12
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Zobowiązania z tytułu leasingu

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania na koniec roku obrotowego
1	2	3
1	Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego wg przepisów ustawy podatkowej , kwalifikowanej jako leasing finansowy wg ustawy o rachunkowości	0,00

Tabela nr 13
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

**Łączna kwota zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze
wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń**

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania	Forma zabezpieczenia	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1	Hipoteki (nieruchomości)			
2	Przewłaszczenie na zabezpieczenie (prawo własności rzeczy ruchomej lub papiery wartościowe)			
3	Zastawy (rzeczy lub prawa zbywalne)			
4	Kaucje pieniężne (środki pieniężne)			
5	Inne			
	RAZEM	0,00	0,00	0,00

Tabela nr 14
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Łączna kwota zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zdarzeń

L.p.	Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania warunkowego	Forma i charakter zabezpieczenia zobowiązania warunkowego	Kwota zabezpieczenia
1	2	3	4	5
1	Gwarancje i poręczenia			
2	Kaucje i wadia			
3				
4				
5				
	RAZEM	0,00	0,00	0,00

Tabela nr 15
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

L.p.	Wyszczególnienie tytułu rozliczeń międzyokresowych	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4
1	Czynne rozliczenia międzyokresowe		
1.1	Przychody z wyceny usługi budowlanej długoterminowej	560 000,00	0,00
1.2.			
<input checked="" type="checkbox"/>	RAZEM	560 000,00	0,00
2	Bierne rozliczenia międzyokresowe		
2.1.			
2.2.			
<input checked="" type="checkbox"/>	RAZEM	0,00	0,00

Tabela nr 16
do informacji dodatkowej do Bilansu Gminy Skape na dzień 31.12.2025 r.

Inne dane

pozycja informacji dodatkowej	Wyszczególnienie	Wartość	Uwagi
1	2	3	4
1.14.	Łączna kwota otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie	0,00	
1.15.	Kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze	305 145,10	
1.16.	Inne informacje	0,00	
2.1.	Wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów	0,00	
2.2.	Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym	0,00	
2.3	Kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie	0,00	