

**PROTOKÓŁ Nr VIII/2024  
z sesji Rady Gminy Skąpe  
z dnia 29 listopada 2024 r.**

Szczegółowe imienne wyniki z przeprowadzonych głosowań Rady Gminy w Skąpem znajdują się w linku <https://samorzad.gov.pl/web/gmina-skape/sesja-viii-z-dnia-29112024-r> i stanowią załączniki do protokołu.

Przewodniczący Rady Gminy Wiesław Zawisłak otworzył VIII sesję Rady Gminy Skąpe o godz. 8.00. Przywitał Wójta Gminy Zbigniewa Wocha, Skarbnika Gminy Danutę Hekawę, wszystkich radnych i sołtysów oraz mieszkańców gminy. Poinformował, że na stan 15 radnych w sesji uczestniczy 13 (nieobecni: Katarzyna Koziarska, Mirosław Olczak) więc podejmowane uchwały będą miały moc prawną (lista obecności w załączeniu).

Następnie przedstawił porządek posiedzenia, do którego zaproponował zmianę, polegającą na wprowadzeniu projektu uchwały w sprawie dopłat do taryfowych grup odbiorców zbiorowego zobaczenia wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Skąpe. Następnie zapytał czy ktoś chciałby wprowadzić jeszcze zmiany do porządku obrad.

Wójt Zbigniew Woch zawniósł o wycofanie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicom. Uściślił, że w dokładnie chodzi o ulicę w miejscowości Łąkie. Poinformował, że w dniu dzisiejszym do urzędu gminy wpłynęło pismo, w którym podnoszone są zastrzeżenia do ostatnich konsultacji, jakie odbyły się w Łąkiem w zakresie właśnie nazw ulic. Były to już kolejne konsultacje. Z jednej strony wypada się cieszyć z takiej aktywności społecznej, wrażliwości i chęci uczestnictwa w życiu społecznym, ale jednocześnie ten poziom emocji jest tak duży i niezadowolony tych, którzy uzyskali mniejszą liczbę głosów do preferowanych nazw przez siebie, że powoduje już że te emocje pewnie szkodzą wzajemnym stosunkom międzyludzkim. Wójt nie będzie odnosił się do tego pisma pod kątem prawnym, ale ono nosi pewne znamiona zasadności. W sprawę zostanie włączona pani mecenas. Dodał, że kwestia ustalania nazw ulic to jest kompetencja samorządu i w tych przypadkach nie ma obowiązku występowania o zgodę mieszkańców. Mimo to pewnie będziemy chcieli skonsultować się z mieszkańcami, ewentualnie skorzystać z ich wypowiedzi. Dzisiaj prosi o wycofanie projektu z porządku obrad.

Więcej zmian do porządku nie zgłoszono. W wyniku głosowania zmiany zostały przyjęte jednogłośnie a porządek przedstawia się następująco:

1. Otwarcie obrad sesji i stwierdzenie kworum.
2. Podjęcie uchwał w sprawie:
  - a) ustalenia kwoty dotacji udzielanej niepublicznym przedszkolom na terenie Gminy Skąpe,
  - b) Programu współpracy Gminy Skąpe z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami w 2025 roku,
  - c) wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego z Gminą Żary o statusie miejskim,
  - d) przyjęcia Strategii Innych Instrumentów Terytorialnych dla Partnerstwa gmin Lubrza, Łagów, Skąpe i Powiatu Świebodzińskiego,
  - e) rozpatrzenia petycji,
  - f) wyboru opiekuna Młodzieżowej Rady Gminy Skąpe.
  - g) emisji obligacji Gminy Skąpe oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu,
  - h) o zmianie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na 2024 rok,
  - i) o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2024-2029.
  - j) wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony i na czas określony.
  - k) o zmianie uchwały w sprawie emisji obligacji Gminy Skąpe oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.
  - l) dopłat do taryfowych grup odbiorców zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Gminy Skąpe.
3. Interpelacje i zapytania radnych.

4. Zapytania sołtysów i mieszkańców oraz odpowiedzi na nie.
5. Sprawozdanie z działalności Wójta w okresie międzysesyjnym.
6. Wolne wnioski i informacje.
7. Przyjęcie protokołów VII sesji Rady Gminy Skąpe.
8. Zamknięcie obrad.

#### **Ad. 2 Podjęcie uchwał w sprawie:**

- a) Przewodniczący Rady Wiesław Zawisłak poprosił o wprowadzenie poprawki do projektu uchwały w sprawie ustalenia kwoty dotacji udzielanej niepublicznym przedszkolom na terenie Gminy Skąpe, polegającej na wykreśleniu § 2 uchwały, w którym jest mowa o utracie mocy obowiązującej uchwały. Uchwała ta została podjęta z terminem obowiązywania do trzydziestego pierwszego grudnia 2024 roku więc nie ma potrzeby jej uchylania. Przewodniczący zarządził głosowanie nad zgłoszoną poprawką. W wyniku głosowania poprawka została przyjęta jednogłośnie.  
Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie ustalenia kwoty dotacji udzielanej niepublicznym przedszkolom na terenie Gminy Skąpe.  
W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/69/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- b) Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Skąpe z organizacjami pozarządowymi i innymi podmiotami w 2025 r. W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/70/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- c) Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie porozumienia międzygminnego z gminą Żary o statusie miejskim.  
W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/71/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- d) Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Innych Instrumentów Terytorialnych dla Partnerstwa Gmin Lubrza, Łagów, Skąpe i Powiatu Świebodzińskiego.  
W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/72/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.
- e) Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji.  
W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/73/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.  
Wójt Zbigniew Woch zabierając głos poinformował, że na komisji radni dość szczegółowo dyskutowali na temat tego dokumentu. Wójt cieszą się, że został przyjęty, bo kończy długie, kilkumiesięczne dyskusje, negocjacje z instytucją zarządzającą czyli Urzędem Marszałkowskim. Głównie skupiliśmy się w tej dyskusji wokół tematu zadań inwestycyjnych i wszystkich miękkich działaniach. Jak mniema ci, którzy chcieli wiedzieć jakie inwestycje będą wykonywane, czy jak te pieniądze będą wydatkowane, to pewnie taką wiedzę mają, a o pozostałych będziemy mogli podyskutować już w następnym czasie. Korzystając z okazji że jest Pani sołtys z Niesulic, przedstawiciel Międzylesia, Ciborza, Radoszyna z Kalinowa co prawda nie ma, ale poinformował, że rada podjęła dyskusję na temat budowy świetlic wiejskich. Czekamy na ewentualne uwagi, żeby poszerzyć przygotowany materiał, tak żebyśmy mogli czy jeszcze w 2024 r. czy już najpóźniej w styczniu 2025 r. podjąć decyzję i zlecić wykonanie dokumentacji na ten obiekt, żeby w sytuacji pojawienia się możliwości pozyskania dofinansowania być gotowym dokumentacyjnym.  
Radny Piotr Olszewski opuścił salę posiedzeń.
- f) Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie opiekuna Młodzieżowej Rady Gminy Skąpe.

W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/74/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Opiekunem została Pani Anna Cieplicka.

Radny Piotr Olszewski powrócił na salę posiedzeń.

- g) Skarbnik Gminy Danuta Hekawa poprosiła o wprowadzenie poprawki do przesłanego projektu uchwały polegającej na zmniejszeniu liczby serii emitowanych obligacji o trzy serie H24, I24, J24, zmianie wartości serii: Seria D24 o wartości 500 000,00 zł, Seria E24 o wartości 200 000,00 zł, Seria F24 o wartości 300 000,00 zł, Seria G24 o wartości 500 000,00 zł i zmianie terminu wykupu obligacji serii G24 z 2025 r. na 2026 r. To znaczy, jak państwo, bo też na ten temat dyskutowaliśmy.

Wójt Zbigniew Woch wyjaśnił, że emisja obligacji to w skrócie pieniądź, który musimy pożyczyć. W głównej mierze związane jest to z potrzebą utrzymania płynności finansowej. W zasadzie na dzień dzisiejszy można powiedzieć, że nie mamy żadnych długów i nasze zobowiązania spadły do poziomu 122.000 zł. przy budżecie 50 mln zł. Nie musielibyśmy emitować obligacji, gdyby nie konieczność przedłużenia inwestycji dofinansowanych z Polskiego Ładu. Poszerzamy zakresy tych inwestycji. W przypadku Niekarzyna na kwotę ponad 800 tys. zł i to są trzy dodatkowe zadania: chodnik od boiska do zatoczki autobusowej, droga do jednego z mieszkańców i duży chodnik wzdłuż drogi kamiennej. Nie było możliwości wykonania tych przedsięwzięć w terminie umowy podstawowej. W przypadku Pałcka dodatkowe dwa zadania na kwotę około 400 tys. zł, a w przypadku Ołoboku, Radoszyna i Zawisza, na kwotę ponad 525 tys. zł. W Radoszynie ulica dojazdowa do szkoły podstawowej od drogi wojewódzkiej i w miejscowości Ołobok ulica Kościelna. Te zadania w dużej mierze już zostały sfinansowane z naszych pieniędzy, w ramach tak zwanego prefinansowania. Z Polskiego Ładu otrzymamy środki po zakończeniu tych inwestycji. Przedłużamy je do 30 maja 2025 r., choć pewnie zostaną zakończone wcześniej. W przypadku pojawienia się tamtych pieniędzy, będziemy mieli zdolności domknięcia obligacji. Zdecydowana część tych obligacji zostanie sfinansowana w 2025 r.

Przewodniczący poddał pod głosowanie wprowadzone poprawki. W związku z problemem technicznym (system nie dodał do głosowania radnego Piotra Olszewskiego, który na chwilę opuścił salę obrad) głosowanie trzeba było powtórzyć. W wyniku powtórnego głosowania poprawki zostały przyjęte jednogłośnie.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie emisji obligacji gminy Skąpe oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupów.

W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/75/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- h) Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwały budżetowej Gminy Skąpe na 2024 r.

W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/76/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- i) Skarbnik Danuta Hekawa poprosiła o wprowadzenie zmiany do załącznika Nr 2 projektu uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2024-2029. Do wykaz przedsięwzięć w zadaniach bieżących zostało dopisane przedsięwzięcie: sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego elektrownia wiatrowa i fotowoltaiczna Skąpe – Pałck. Jest to zadanie wieloletnie na lata 2024 - 2025 z łącznymi nakładami finansowymi 160 tys. zł. Wprowadzenie tego przedsięwzięcia do WPF pozwoli na rozpoczęcie procedury oraz podpisanie umowy na to zadanie w tym roku i rozliczenie tego zadania w przyszłym roku. Przewodniczący Rady Wiesław Zawiślak zarządził głosowanie nad zgłoszoną poprawką. W wyniku powtórnego głosowania poprawki zostały przyjęte jednogłośnie.

Przewodniczący zarządził głosowanie nad projektem uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skąpe na lata 2024-2029. W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/77/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- j) Przewodniczący Rady Wiesław Zawiślak zgłosił potrzebę wprowadzenia zmian w projekcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie

bezprzetargowym na czas nieokreślony i na czas określony, polegających na wykreśleniu w § 2 i § 3 słów „pierwszej” oraz zmianie okresu dzierżawy z trzech lat na pięć lat.

W wyniku głosowania poprawki zostały przyjęte jednogłośnie.

Przewodniczący Rady Wiesław Zawisłak zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym na czas nieokreślony i na czas określony.

W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/78/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- k) Przewodniczący Rady Wiesław Zawisłak zarządził głosowanie nad projektem uchwały o zmianie uchwały w sprawie emisji obligacji gminy Skąpe oraz zasad ich zbywania, nabywania i wykupu.

W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/79/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

- l) Wójt Gminy Zbigniew Woch omówił wprowadzony na dzisiejszym posiedzeniu projekt uchwały w sprawie dopłat do taryfowych grup odbiorców zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Skąpe (prezentacja w załączeniu do niniejszego protokołu). Wyjaśnił, że ZWiK w Skąpem złożył wniosek taryfowy do Wód Polskich tj. instytucji ustalającej stawki za wodę i za ścieki. Dopowiedział, że są podejmowane działania, zmierzające do tego żeby było tak jak kiedyś, czyli żeby to samorządy gmin ustalały stawki na wniosek wójtów, burmistrzów, prezydentów. Intencją ustawodawcy wprowadzającego obowiązujące zasady było wytworzenie takiego przekonania, że niezależny podmiot ustala te stawki, a jak niezależny to na pewno nie będzie oszukiwał mieszkańców. Dla Wójta myślenie haniebne, bo jeśli się uważa, że samorządowcy mogą oszukiwać swoich mieszkańców, to to już jest teza postawiona na głowie. Gospodarka wodno-ściekowa jest opisana bardzo dokładnymi przepisami. Jeśli chodzi o nasz Zakład to ich księgowość zajmuje się tylko wodą i kanalizacją. Nie ma tam żadnych innych kosztów, tylko koszty i dochody związane z gospodarką wodno-ściekową. Dokładnie wiadomo ile jaki jest koszt dostarczenia metra sześciennego wody do mieszkańca i odprowadzenia metra sześciennego ścieków. Tam nie ma żadnej innej większej filozofii. Wracając do wniosku taryfowego, to Kierownik ZWiK zawniósł w nim o podniesienie obowiązującej stawki za ścieki o 153,5 % i stawki za wodę o 137 %. Te koszty zostały wyprowadzone w oparciu o koszty powstałe w przeciągu ostatniego roku kalendarzowego. Tam nic innego nie ma, tyle to najzwyczajniej w życiu kosztuje. Stawki obecnie obowiązujące były zatwierdzone w 2021 r. W międzyczasie mieliśmy potężny skok kosztów energii elektrycznej, potężny skok kosztów osobowych, płacowych. Ponadto wniosek z 2021 r., defacto wynikający z poniesionych kosztów, przewidywał wzrost stawek za wodę o 19 % a za ścieki wzrost o 13,5 %. Wody Polskie ostatecznie ustaliły wzrost 7%. Oczywiście to nie spowodowało, że to kosztowało tylko 7 % więcej, tylko przynajmniej tyle ile wnioskowaliśmy. Od kilku lat posiłkujemy się dotacjami przedmiotowymi dla ZWiK, przejmując pewne koszty, dopuszczone przez prawo.

W bieżącym roku złożyliśmy nowy wniosek taryfowy i w toku tych kilkumiesięcznych negocjacji, uzgodnień Wody Polskie ostatecznie 13 listopada zatwierdziły stawki dla naszej gminy w wysokości odpowiednio za wodę o 37,2 % i za ścieki 37,1 %, czyli tyle ile rzeczywiście było we wniosku. Jest dość znacząca podwyżka i w związku z tym Wójt podziękował radnym za zgodę na przyjęcie uchwały intencyjnej o częściowym dofinansowaniu tej podwyżki. W przypadku wody to będzie stawka za 1 m<sup>3</sup> netto 8,26 zł, dopłata z gminy 0,40 zł, cena dla odbiorców 7,86 zł tj. o 1,84 więcej niż obecnie i w przypadku ścieków stawka za 1 m<sup>3</sup> 13,68 zł, dopłata z gminy 0,70 zł, cena dla odbiorców 12,98 tj. o 3 zł więcej niż obecnie. Jest to dużo, ale niestety tyle to kosztuje i tyle musi kosztować. Prowadząc niewłaściwą gospodarkę wodno-kanalizacyjną, można doprowadzić do tego, że ktoś nam może ją zamknąć, jak to miło miejsce w Gminie Czerwieńsk. Jesteśmy niedużą, ale rozległą gminą o niedużych miejscowościach, w dużej części skanalizowaną i w całości zwodociągowaną, posiadającą niewspółmiernie do liczby mieszkańców długie sieci kanalizacyjne, wyposażone w mnóstwo przepompowni.

To niewątpliwie w sposób znaczący podraża funkcjonowanie tego systemu. Każda gmina ma inną specyfikę i te koszty mogą z tego względu być bardzo różne. W przypadku wody czteroosobowa rodzina zużywa średnio dziesięć kubików wody, a to jest podwyżka na poziomie osiemnastu złotych i czterdziestu groszy. Dzisiaj każda złotówka jest ważna, ale woda to podstawowe medium niezbędne do życia i podwyżkę za to medium w takim wymiarze raczej da się wytrzymać. Gdyby polityka tych, którzy ustalają stawki, była uczciwa, obiektywna i nie wynikała z chęci przypodobania się i niezgodnego z prawem zaniedbania stawek, to dzisiaj na przestrzeni tych lat sukcesywnie bylibyśmy beneficjentami zwyczajek rządu kilku procent rocznie. Następnie podkreślił, że zespół Zakładu to Kierownik czyli Krzysztof Legieć, który pracuje w biurze ale bardzo często także w terenie, jeden pracownik, który ma pełną wiedzę i kompetencje, żeby usuwać większość powstających awarii i jeden pracownik będący zapleczem. Wszyscy oni nie mają ani sobót, ani niedziel, ani popołudni, bo nigdy nie wiedzą kiedy będzie awaria. Wójt ma nadzieję, że powolne porządkowanie sytuacji finansowej da nadzieję, że pojawi się tam przynajmniej jeszcze dwóch ludzi, aby móc stworzyć dwie na przemian dyżurujące dwójki.

W związku z brakiem zapytań Przewodniczący Rady Wiesław Zawiślak zarządził głosowanie nad projektem uchwały w sprawie dopłat do taryfowych grup odbiorców zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Skąpe.

W wyniku głosowania uchwała Nr VIII/80/2024 została podjęta jednogłośnie i stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

### **Ad. 3 Interpelacje i zapytania radnych.**

Radny Bartosz Derejczyk złożył interpelację do Zarządcy dróg powiatowych w celu zamontowania lustra na skrzyżowaniu drogi Krośnieńskiej i Wojciechowskiego.

Radny Andrzej Kałużny złożył interpelację adresowaną do Wód Polskich, odnośnie udrożnienia odpływu Wody z jeziora Czerniak.

Radny Jerzy Pawelski zgłosił interpelację dot. konieczności wykonania połączeń chodników przy drodze powiatowej Węgrzynice - Rokitnica i Węgrzynice – Błonie, od zakrętu w kierunku Rokitnicy do posesji numer 3 oraz w kierunku Błonia do posesji numer 52 – ze środków budżetu gminy.

Wójt Zbigniew Woch poinformował, że z tego co pamięta powiat zlecił wykonanie dokumentacji na drogę przez miejscowość Węgrzynice. Interpelacje prześlemy do nich, żeby w ramach tej dokumentacji objęli też te fragmenty chodników. Tam największym problemem będzie rozwiązanie wątku z drzewami rosnącymi na łuku.

Radny Jerzy Pawelski zgłosił konieczność wykonania oświetlenia ulicznego przy drodze Węgrzynice-Błonie na odcinku od końca miejscowości do nowo wybudowanych domów. Radny zgłosił także interpelację dot. potrzeby przedstawienia znaku nazwy miejscowości Węgrzynice i znaku terenu zabudowanego, tak aby odpowiadał stanowi faktycznemu.

Wójt Zbigniew Woch poinformował, że radny Marek Kantek też zgłosił sygnał odnośnie dodatkowego oświetlenia w miejscowości Zawisze i Wójt uprosił go, żeby zrobił nie składał w tej sprawie interpelacji tylko złożył zwyczajowy wniosek. Wszystkie wnioski są gromadzone i zwyczajowo w lutym, marcu lub kwietniu wraz z radnymi są analizowane i podejmowana jest decyzja o konieczności przygotowania dokumentacji i planów inwestycyjnych na dany rok.

Radny Marek Kantek zgłosił interpelację na temat budowy zatoczki autobusowej w m. Zawisze.

### **Ad. 4 Zapytania sołtysów i mieszkańców oraz odpowiedzi na nie.**

Sołtys Niesulic Natalia Błazucka zapytała o temat naprawy przystanku autobusowego w Niesulicach. Temat zgłaszała i Pani Sekretarz z Panem Wojtkiem oglądali ten przystanek, miał przyjechać wykonawca i sprawdzić, co da się zrobić, a nic się nie dzieje. Na starym

przystanku nie dość, że jest eternit to jeszcze cały zacieka i pogniły belki, a daszek grozi zawaleniem.

Wójt Zbigniew Woch wyjaśnił, że zapewne jest to związane z kwestią dogadania się z potencjalnym wykonawcą. Czasami niestety i to szczególnie w przypadku mniejszych prac, musimy uzbroić się w cierpliwość.

**Ad. 5 Sprawozdanie z działalności wójta w okresie międzysesyjnym** (w załączeniu do niniejszego protokołu).

Wójt omówił niektóre z działań wpisanych do sprawozdania.

**Ad. 6 Wolne wnioski i informacje.**

Nie zgłoszono.

**Ad. 7 Przyjęcie protokołu VII sesji Rady Gminy Skąpe.**

Przewodniczący Rady Wiesław Zawiślak zarządził głosowanie nad przyjęciem protokołu VII sesji. W wyniku głosowania protokół został przyjęty jednogłośnie. Protokół z głosowania stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

**Ad. 8 Zamknięcie obrad.**

Wobec wyczerpania porządku obrad Przewodniczący Rady Wiesław Zawiślak zamknął VIII sesję Rady Gminy Skąpe o godz. 9.15.

Przewodniczący Rady Gminy

Wiesław Zawiślak

Protokolant sesji:

Ilona Zalisz – inspektor