

**UCHWAŁA NR ...../2024**

**RADY GMINY SKĄPE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębów ewidencyjnych Rokitnica, Węgrzynice, Międzylesie, gmina Skąpe**

*Na podstawie art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:*

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji elektrowni wiatrowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w części obrębów ewidencyjnych Rokitnica, Węgrzynice, Międzylesie, gmina Skąpe.

2. Granicę obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skąpe.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

W dniu 16.11.2023r. wpłynął wniosek Spółki Elektrownia PV Żółta, (uzupełniony w dniu 20.12.2023r.) w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania gminy Skąpe dla lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii w częściach obrębów ewidencyjnych Rokitnica, Węgrzynice, Międzylesie dla obszaru wskazanego na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

Na wskazanym obszarze planuje się wyznaczenie maksymalnie pięciu elektrowni wiatrowych o maksymalnej całkowitej wysokości do 300 m oraz maksymalnej średnicy wirnika wraz z łopatami do 200 m.

Wskazane wyżej parametry przedstawiają wartości graniczne, które podlegać będą opiniowaniu w procedurze opracowania planu miejscowego. Lokalizacja elektrowni wiatrowych spełniać będzie aktualne wymogi odległości turbin od zabudowy tj. nie mniej niż 700 m.

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi wyraz woli Rady Gminy Skąpe względem właściwego kształtowania przestrzeni na terenie gminy przy jednoczesnym zapewnieniu właściwego rozwoju gospodarczego gminy i jej mieszkańców oraz dywersyfikacji źródeł energii w systemie krajowym. Wskazany teren znajduje się poza obszarami chronionymi zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.

Przyjęcie uchwały wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.