

**UCHWAŁA NR ...../2024**

**RADY GMINY SKĄPE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr ewidencyjny 206, obręb Łąkie, gmina Skąpe**

*Na podstawie art. 14 ust. 1, 2, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) **uchwala się, co następuje:***

**§ 1.** 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki oznaczonej nr ewidencyjnym 206, obręb Łąkie, gmina Skąpe.

2. Granicę obszaru objętego sporządzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przedstawia załącznik nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Skąpe.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

### do Uchwały Rady Gminy Skąpe w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu działki nr ewidencyjny 206, obręb Łąkie, gmina Skąpe

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r., poz. 977 z późn. zm.) w celu ustalenia przeznaczenia terenów, w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy, Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Po podjęciu przez Radę Gminy Skąpe uchwały o przystąpieniu do sporządzania planu miejscowego, Wójt Gminy podejmuje kolejno czynności unormowane w art. 17 ww. ustawy. Niniejszą uchwałę podejmuje się na wniosek Wójta, złożony w związku z wnioskiem osoby prawnej, która zawnioskowała o opracowanie mpzp dla terenu dz. nr ewidencyjny 206, obręb Łąkie pod **lokalizację odnawialnych źródeł energii – farmy fotowoltaicznej oraz produkcji zielonego wodoru wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.**

Podjęcie niniejszej uchwały stanowi wyraz woli Rady Gminy Skąpe względem właściwego kształtowania przestrzeni na terenie gminy przy jednoczesnym zapewnieniu właściwego rozwoju gospodarczego gminy i jej mieszkańców oraz dywersyfikacji źródeł energii w systemie krajowym. Wskazany teren znajduje się poza obszarami chronionymi zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.

Przyjęcie uchwały wpisuje się w instytucję tzw. władztwa planistycznego gminy i jest przejawem racjonalnego gospodarowania przestrzenią gminy.